



VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 47533/2020/OST/MUr**

NAŠE ZN.: 44738/2020/OST/MUr

VYŘIZUJE: Urbanová Marta

TEL.: 281 003 303

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Marta.Urbanova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 4.11.2020

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 12.10.2020 podal vlastník stavby

Městská část Praha-Dubeč, IČO 00240184, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha-Dubeč, kterou zastupuje Design4function s.r.o., IČO 28365186, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha-Michle

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby nazvané:

**„odstranění stavby – teletník“
Praha-Dubeč, ul. Ke křížkám**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1001 v katastrálním území Dubeč.

Údaje o účelu stavby a způsobu provedení bouracích prací:

- jedná se o zděnou částečně podsklepenou jednopodlažní zemědělskou stavbu s podkrovím o zastavěné ploše 689 m²,
- před zahájením bouracích prací bude stavba odpojena a zaslepena od všech rozvodů. Technologické rozvody budou demontovány, ocelové konstrukce rozebrány a stavební objekt postupně zbourán (bez použití trhavin),
- při odstraňování stavby nebude použito sousední nemovitosti,

- v objektu nebyla zjištěna přítomnost azbestu,
- stavba bude odstraněna podle ověřené dokumentace bouracích prací zpracované MgA. Vendulou Hladíkovou - autorizovaný architekt (A1) ČKA 03451,
- stavební práce při odstranění stavby budou prováděny postupným rozebíráním a demontáží stavebním podnikatelem právnickou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo, nebo jméno a adresu této osoby, včetně dokladu o jejím oprávnění, doručí stavebník stavebnímu úřadu nejpozději 7 dnů před zahájením odstranění stavby,
- vybouraný materiál bude postupně odvážen a likvidován nezávadným způsobem na řízené skládce, po dokončení demolice bude stavebnímu úřadu doložen doklad, který bude obsahovat katalogové číslo odpadu, množství a identifikaci oprávněné osoby, které byl odpad předán,
- stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.1.2023.

Odůvodnění:

Stavebník podal dne 12.10.2020 ohlášení odstranění výše uvedené stavby. Stavební úřad posoudil předložené podání v souladu § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Předložená dokumentace splňuje požadavky závazného stanoviska dotčeného orgánu odboru životního prostředí ÚMČ Praha 15.

K ohlášení byly předloženy tyto doklady:

- 2x dokumentace bouracích prací zpracovaná MgA. Vendulou Hladíkovou - autorizovaný architekt (A1) ČKA 03451,
- závazná stanoviska, sdělení a vyjádření OŽP ÚMČ Praha 15 ze dne 4.9.2020 pod č.j. ÚMČ P15.34299/2020/OŽP/VVa
- vyjádření vlastníků IS a razítka na situacích

Vlastníkovi se připomíná:

1. V souladu s § 131a) stavebního zákona vlastník stavby, případně jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu.
2. Při realizaci odstranění stavby bude vzniklý odpad tříděn podle druhů a kategorií a předán pouze oprávněné osobě, pokud jeho další využití není možné a doklady o odstranění odpadů budou archivovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Při realizaci odstranění stavby je třeba dodržet ustanovení § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), aby se zabránilo únikům a úkapům ropných látek z pracovní techniky a nedošlo ke kontaminaci podzemních vod.
4. Při realizaci odstranění stavby je třeba aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
5. Při odvozu prашného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše vozidel.
6. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
7. Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny.
8. Je nutné dodržovat vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

V souladu s ust. § 17 odst. 1) zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, se adresátům nedoručuje prostřednictvím datové schránky, neboť příloha dokumentu to neumožňuje.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Úřad městské části Praha 15
Stavební úřad -16-
109 00 Praha 10, Boloňská 478

V 2. D o 1

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 13 ve výši 500,- Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 23.10.2020.

Příloha:

ověřená dokumentace bouracích prací

Doručuje se (na doručenkou):

1. Design4function s.r.o., Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha-Michle + příloha

Dotčené orgány (na doručenkou):

2. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde

Koncept OST
Spis OST